

Gemeinderatssitzung 11.10.2013

01. Tagesordnungspunkt

20 Jahre Einkaufszentrum Cyta - Bericht

Vor 20 Jahren hat das Einkaufszentrum Cyta seinen Betrieb aufgenommen. Nach „anfänglichen Geburtswehen“ hat sich das Einkaufszentrum zu einem sehr erfolgreichen Vorzeigeunternehmen in der Marktgemeinde Völs entwickelt.

Geschäftsführer Erich Pechlaner hat in einer kurzen Powerpointpräsentation die Entwicklung der CYTA dargestellt, die „Jubiläumsbroschüre“ wurde an die Gemeinderäte verteilt.

02. Tagesordnungspunkt

Ansuchen der CYTA Errichtungs- und Management GmbH & CO KG um Unterstützung des Ersuchens an den Landeshauptmann von Tirol um Erlassung einer Verordnung zur Verlängerung der Öffnungszeit im EKZ CYTA am 8.11.2013

Die CYTA-Errichtungs- und Management GmbH & CO KG hat mit Schreiben vom 1.10.2013 die Marktgemeinde Völs um Unterstützung des Ersuchens an den Landeshauptmann von Tirol um Erlassung einer Verordnung zur Verlängerung der Öffnungszeit im EKZ CYTA am 8.11.2013 bis 22.00 Uhr (Shoppingnacht) ersucht.

Der **Bürgermeister** stellt den **Antrag**, dass die Marktgemeinde Völs der CYTA Errichtungs- und Management GmbH & Co KG für die Verlängerung der Öffnungszeit am 8. November 2013 eine positive Stellungnahme abgeben wird. **17 Stimmen dafür, 2 Enthaltungen.**

03. Tagesordnungspunkt

Beratung und Beschlussfassung über die Zusammenlegung der Sanitätssprengel Mutters und Natters mit Völs

Gemäß § 1 Gemeindesanitätsdienstgesetz haben die Gemeinden die ihnen nach Maßgabe bundes- und landesgesetzlicher Vorschriften im eigenen oder übertragenen Wirkungsbereich zukommenden Aufgaben auf dem Gebiet des Gesundheitswesens zu besorgen. Jede Gemeinde hat diese Aufgaben als Sanitätssprengel zu besorgen. Sind Gebiete mehrere Gemeinden zu einem Sanitätssprengel zusammengefasst, bilden diese Gemeinden einen Gemeindeverband.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Völs beschließt den Sanitätssprengel Völs um die Gemeinden Mutters und Natters zu erweitern und sich zum Gemeindeverband Sanitätssprengel Völs zusammenzuschließen. Als Sitz des Gemeindeverbandes wird die Marktgemeinde Völs vorgeschlagen. Die Marktgemeinde Völs ersucht die Tiroler

Landesregierung um entsprechende Änderung der Verordnung über die Bildung von Sanitätssprengel.

Der **Bürgermeister** stellt den **Antrag**, den Sanitätssprengel Völs um die Gemeinden Mutters und Natters zu erweitern und sich zu dem Gemeindeverband Sanitätssprengel Völs zusammenzuschließen. Als Sitz des Gemeindeverbandes wird die Gemeinde Völs vorgeschlagen. Die Gemeinde Völs ersucht die Tiroler Landesregierung um entsprechende Änderung der Verordnung über die Bildung der Sanitätssprengel. **Einstimmig.**

04. Tagesordnungspunkt

Neue Förderrichtlinien für Photovoltaikanlagen

Da sich seit April 2013 die Förderrichtlinien des Bundes und des Landes Tirol geändert haben, ist es notwendig neue Förderrichtlinien zu erlassen.

Die Mitglieder des Ausschusses für Umwelt- Natur- und Energieangelegenheiten haben sich in ihrer Sitzung vom 26.9.2013 einstimmig für diese neuen Förderrichtlinien von Photovoltaikanlagen ausgesprochen und liegen diese Richtlinien im Gemeinde-ratsakt auf.

Gemeinderat Thaler stellt den **Antrag**, die Änderungen der Förderrichtlinien zur Kenntnis zu nehmen und zu beschließen. **Einstimmig.**

05. Tagesordnungspunkt

Löschung Vorkaufsrecht Wohnanlage „Jenewein“, Seestraße 38, 40, 42 und 44

In den Kaufvertrag für die TOP-Nummern 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9 und 10 in der Wohnanlage „Jenewein“, Seestraße 38, 40, 42 und 44, wurde seinerzeit das Vorkaufsrecht zugunsten der Marktgemeinde Völs aufgenommen. Das Vorkaufsrecht war ab Vertragsunterfertigung für 10 Jahre befristet. Die 10 Jahre sind schon lange abgelaufen und könnte dieses Recht nicht mehr in Anspruch genommen werden. Die Löschung im Grundbuch kann aber nur mittels Löschungserklärung erfolgen.

Die Immobilienverwaltung Huber sucht im Namen der Eigentumsgemeinschaft um Ausfertigung einer entsprechenden Löschungserklärung an.

Der Gemeinderat möge die Freistellung beschließen, damit die Löschung im Grundbuch beantragt werden kann. Kosten entstehen für die Marktgemeinde Völs keine.

Derselbe Vertragspunkt wurde auch in den Kaufvertrag der TOP-Nummern 1, 2, 3, 4, 5 und 6 der Wohnanlage „Jenewein“, Thurnfelsstraße 27, aufgenommen. Auch hier war das Vorkaufsrecht auf 10 Jahre ab Vertragsunterfertigung befristet und ist damit schon lange abgelaufen. Nur war das Vorkaufsrecht bei dieser Anlage nicht im Grundbuch sichergestellt und muss daher nicht gelöscht werden.

Der **Bürgermeister** stellt den **Antrag**, die Freistellung zu beschließen, damit die Löschung im Grundbruch beantragt werden kann. Kosten entstehen für die Marktgemeinde Völs keine. **Einstimmig.**

06. Tagesordnungspunkt

Abschluss eines Werkvertrages mit DI Egg

In der Gemeinderatssitzung vom 05.02.2010 wurde der einstimmige Beschluss gefasst, unseren Raumplaner Dipl.Ing. Bernd Egg mit der 1. Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Marktgemeinde Völs zu beauftragen. Der Auftrag wurde dem Raumplaner dann mit Schreiben der Marktgemeinde Völs vom 22.02.2010 erteilt.

Nun hat sich herausgestellt, dass für das Ansuchen um Förderung beim Land ein Werkvertrag vorzulegen ist.

Dieser wurde nun nachträglich mit dem Raumplaner abgeschlossen (Muster von anderen Gemeinden nach den Vorgaben des Landes) und möge vom Gemeinderat beschlossen werden.

Gemeinderat Ing. Lanbach stellt den **Antrag**, den vorliegenden Werkvertrag mit DI Egg für die Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes abzuschließen. **Einstimmig.**

07. Tagesordnungspunkt

Dienstbarkeitszusicherungsvertrag – TIWAG – Albertistraße

Im Zuge des Neubaus des Schwesternwohnheimes in der Albertistraße müssen die bisherigen Trafostationen verlegt werden. Gleichzeitig mit dem Dienstbarkeitszusicherungsvertrag sollte auch der Dienstbarkeitsbestellungsvertrag beschlossen werden.

Gemeinderat Ing. Lanbach stellt den Antrag, dem vorliegenden Dienstbarkeitszusicherungsvertrag bzw. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der TIWAG für die Verlegung der Trafostation in der Albertistraße die Zustimmung zu erteilen. **Einstimmig.**

08. Tagesordnungspunkt

Innenausstattung und Mobilien für das neue Feuerwehr- und Katastrophenschutzzentrum Völs (Vergaben)

Der Neubau unseres FKZ schreitet rasch voran. Daher ist es notwendig, die Vergaben für die Innenausstattung und Mobilien bereits im Kalenderjahr 2013 zu beschließen. Die budgetäre Bedeckung erfolgt im Budget 2014, durch die langen Lieferzeiten ist die Bestellung bereits jetzt erforderlich (siehe beiliegende Aufstellung).

Der **Bürgermeister** stellt den **Antrag**, die Vergaben für das neue Feuerwehr- und Katastrophenschutzzentrum Völs – Seissl Funktechnik € 11.701,99, Atemschutztechnik Menzl € 11.719,84, Norer Tischlereigesellschaft mbH € 10.195,20, Jungheinrich Profishop GmbH € 24.520,63, Kogler Feuerwehrtechnik GmbH € 15.345,60, Wilhelm Barth GmbH € 34.832,40, Norer Tischerleigesellschaft mbH € 118.802,40 – zu beschließen. Die Bedeckung erfolgt im Budget 2014. **Einstimmig.**

09. Tagesordnungspunkt

Bericht des Bürgermeisters

10. Tagesordnungspunkt

Antrag der Völser Grünen – die bestehenden Fahrradständer beim Völser Badl und beim Fußweg von der Seestraße zur Blaike durch neue Fahrradabstellanlagen zu ersetzen

Mit Antrag vom 24.5.2013 haben die Völser Grünen den Antrag gestellt die bestehenden Radständer der Fahrradabstellplätze beim Völser Badl und beim Fußweg von der Seestraße zur Blaike durch neue, hochwertige Fahrradabstellanlagen zu ersetzen.

Gemeinderat Ing. Lanbach stellt den **Antrag**, den Antrag der Völser Grünen - die bestehenden Fahrradständer beim Völser Badl und beim Fußweg von der Seestraße zur Blaike durch neue Fahrradabstellanlagen zu ersetzen – abzulehnen. **17 Stimmen dafür, 2 Gegenstimmen.**

11. Tagesordnungspunkt

Antrag von GRin Brigitte Gradi-Rangger, GR Herbert Strickner und VBM Walter Kathrein auf der Homepage der Marktgemeinde Völs eine für die Gemeinderäte mittels Passwort geschützte Datenbank einzurichten.

Mit Antrag vom 24.5.2013 haben GRin Brigitte Gradi-Rangger, GR Herbert Strickner und VBM Walter Kathrein den Antrag gestellt, der Bürgermeister möge veranlassen auf der Homepage der Marktgemeinde Völs eine für die Gemeinderäte mittels Passwort geschützte Datenbank einzurichten, auf der die Gemeinderäte jederzeit

Einsicht in die Unterlagen zur Vorbereitung auf die Gemeinderatssitzungen nehmen können.

Der **Bürgermeister** stellt den **Antrag**, dass man dem Antrag von GRin Brigitte Gradl-Rangger, GR Herbert Strickner und VBM Walter Kathrein auf der Homepage der Marktgemeinde Völs eine für die Gemeinderäte mittels Passwort geschützte Datenbank einzurichten – die Zustimmung erteilt. **Einstimmig.**

12. Tagesordnungspunkt

Budgetüberschreitungen

Der **Bürgermeister** hat die Budgetüberschreitungen vorgetragen.

Der **Bürgermeister** stellt den **Antrag**, die Bedeckung für die Budgetüberschreitungen in Höhe von € 29.381,88 aus Rechnungsüberschuss und die Bedeckung für die Budgetüberschreitungen in Höhe von € 4.966,24 aus div. Haushaltsstellen laut Haushaltsüberwachungsliste vom 10.10.2013 zu beschließen. **Einstimmig.**
